

Szám: I/37-...../2024.

Ügyintéző: Pfilfné Bagics Judit jegyző

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Vaszar község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 22-én 17,30 órakor megtartott nyilvános testületi üléséről

**Helye:** Önkormányzat Házasságkötő-terme Vaszar, Fő u. 29.

<b>Jelen vannak:</b>	Mezei Zsolt	polgármester
	Balogh András	alpolgármester
	Dr. Tiboldné Tamási Szilvia	alpolgármester
	Kovácsné Kalmár Beáta	képviselő
	Máté Angelika	képviselő
	Dr. Nagy Judit	képviselő
	Radnai Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Pfilfné Bagics Judit jegyző  
Lakosság részéről: 0 fő.

Mezei Zsolt polgármester: Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 7 képviselő jelen van.

Mezei Zsolt polgármester: Dr. Tiboldné Tamási Szilvia és Balogh András személyében bejelenti a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Mezei Zsolt polgármester: Ismerteti a napirendi pontokat. (Meghívó a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendet az alábbiak szerint elfogadta.

**Napirendi pontok:**

- Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2024.(II..) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
- Vaszar Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester

3. Vaszar Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
4. Határozathozatal Településszerkezeti terv módosításáról  
Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024.(...) önkormányzati rendelete Vaszar község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 3/2011.(II.2.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
5. Beiskolázási körzettel kapcsolatos döntéshozatal  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
6. Polgármester 2024. évi szabadságáról döntéshozatal  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
7. Rendőrkapitányi kinevezéshez hozzájárulás  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
8. 1214. hrsz ingatlannal kapcsolatos döntéshozatal  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
9. Vegyes ügyek

Napirendi pontok tárgyalása előtt a polgármester ismerteti az átruházott hatáskörben hozott döntéseket. (2. melléklet)

A képviselő-testület a két ülés között megtett intézkedésekről szóló beszámolót egyhangúlag elfogadja.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. *Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2024.(II..) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről*  
*Előadó: Mezei Zsolt polgármester*

Mezei Zsolt polgármester: Az előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. Van-e valakinek kérdése, javaslata?

Balogh András alpolgármester: A civil szervezetek támogatása. Úgy látja, hogy meg lett emelve. Kérdezi, miért?

Mezei Zsolt polgármester: Azért, mert tavaly volt 20 % infláció, ez nyilván őket is sújtotta, és az idei évben talán megengedhetjük magunknak a magasabb támogatást. Az egyes szervezeteknél átlagban 40 %-os emelést tartalmaz az előterjesztés.

Kovácsné Kalmár Beáta képviselő: Azt beszélték meg tavaly, hogy a szervezetek előrevetítik, hogy mire tervezik a támogatást. A sportkörnek nem adna.

Mezei Zsolt polgármester: Itt vannak a szervezetek benyújtott kérelmei, ami tartalmazza az elképzelésüket. A sportkör vonatkozásában úgy tűnik újra beindul a Bozsik program, a sportegyesület fogja ezt koordinálni. A gyerekek számára jön ki edző, a sportkör fogja megvenni a szereket.

Ami szerepel az előterjesztésben, azt kiegyensúlyozott támogatásnak tartaná ebben az évben.

Balogh András alpolgármester: Ebben az lesz a veszély, hogy el fogják várni később is a magasabb összegű támogatást.

Kovácsné Kalmár Beáta képviselő: A vadásztársaság nem kaphatna támogatást?

Dr. Tiboldné Tamási Szilvia alpolgármester: A vadásztársaság jelentős saját bevétellel tud gazdálkodni.

Balogh András alpolgármester: Nem ért egyet azzal, hogy a közös hivatalnál 12 fő a foglalkoztatotti létszám. Sokallja. Biztosan kevesebb dolgozó is el tudná látni a feladatokat.

Mezei Zsolt polgármester: Az ideális állapot valóban az lenne, ha a közös hivatal valóban „közös” hivatal lenne: egy helyen, egy hivatalban, egységes feladatellátással. Takácsi azonban ragaszkodik az önálló hivatalrészéhez.

Balogh András alpolgármester: 8,6 fő amit a központi támogatás figyelembe vesz, ennyi főre adja a támogatást. Kevesebb fővel biztos, hogy a támogatásból jobban kijöhetne a hivatal.

Dr. Tiboldné Tamási Szilvia alpolgármester: Ha 8 fő el tudja látni a feladatot, akkor felesleges többet foglalkoztatni.

Máté Angelika képviselő: Egyetért, hogy a létszámot lehetne csökkenteni.

Mezei Zsolt polgármester: Ez igaz, de az imént a Közös Hivatal költségvetését együttes ülésen egyhangúlag fogadta el a 3 testület. Ott kellett volna felvetni a kérdést.

Vaszar Község költségvetési tartaléka 39 millió forint, erre szükség is van biztosítéknak. Összességében úgy gondolja, hogy ez egy tartható, normálisan finanszírozható költségvetés. További kérdés hiányában, kéri a testületet, szavazzanak.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, 1 „nem” szavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024.(II.2.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv 3. melléklete.)

2. *Vaszar Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása (4. melléklet)*

*Előadó: Mezei Zsolt polgármester*

Mezei Zsolt polgármester ismerteti az előterjesztést.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024.(II.22.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §, valamint a 353/2011.(XII.30.) Kormányrendelet 2. §-a és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdésének rendelkezéseire

figyelemmel a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az előterjesztés szerint változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3. *Vaszar Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása (5. melléklet)*  
*Előadó: Mezei Zsolt polgármester*

Mezei Zsolt polgármester ismerteti az előterjesztést.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024.(II.22.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésben foglaltak szerint az Önkormányzat 2024. évre szóló közbeszerzési tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Mezei Zsolt polgármester

4. *Határozathozatal Településszerkezeti terv módosításáról (6. melléklet)*  
*Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024.(...) önkormányzati rendelete Vaszar község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 3/2011.(II.2.) önkormányzati rendelet módosításáról*  
*Előadó: Mezei Zsolt polgármester (6. melléklet)*

Mezei Zsolt polgármester ismerteti az előterjesztést. Most ért véget a Helyi Építési Szabályzat módosításának hosszú folyamata. Ez egyik LF-5 területből lakóövezeti átminősítés, a másik ipari terület kijelölése. Az állami főépítész kiadta a végső hozzájárulást.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024.(II.22.) határozata**

- Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 2/2011. (II.01.) Kt. határozatával elfogadott településszerkezeti tervét a következőképpen módosítja:
- A területfelhasználás változása az 1/2024VÁLT jelű tervlap alapján:

	A	B	C	E
vált. jele	Jelenlegi területfelhasználás	Módosult területfelhasználás	hrs	módosuló terület nagysága (ha)
1/A	általános mezőgazdasági terület	gazdasági terület: ipari terület (egyéb ipar)	084/3 (r); 084/1 (r); 084/2	2,3950
1/B	általános mezőgazdasági terület	erdőterület: védelmi	084/3 (r); 084/1 (r)	0,1598

	A	B	C	E
vált. jele	Jelenlegi területfelhasználás	Módosult területfelhasználás	hrsz	módosuló terület nagysága (ha)
1/C	gazdasági terület: ipari terület (egyéb ipar)	általános mezőgazdasági terület	031/12, 031/13, 039/2	6,2463
	A módosuló területfelhasználású terület nagysága összesen:			8,8259

### 3. Jelen határozat mellékletei:

- 3.1. 1. melléklet: TSZ-1/2024-1mód jelű „Településszerkezeti terv módosítása” című tervlap (rajzi melléklet)
- 3.2. 2. melléklet: 1/2024VÁLT jelű „Területfelhasználás változások” című tervlap (rajzi melléklet)
4. A 2. pont szerinti módosítások során 1 ha-nál (10.000m<sup>2</sup>) nagyobb újonnan beépítésre szánt terület is kijelölésre kerül. A 419/2021. (VII.15.) Korm.rendelet 16.§. (9) bekezdésben szerinti az összesített biológiai aktivitásérték +18,29.
5. Jelen határozat a mellékletekkel együtt érvényes, azokkal együtt alkalmazandó. A hatályba lépéssel egyidejűleg az 2/2011.(II.01.) önkormányzati határozattal elfogadott TSZ-1 jelű Településszerkezeti tervlap a módosítással érintett területeken hatályát veszti, helyébe a jelen határozattal elfogadott Tsz-1/2024-1mód jelű módosított tervlap szerinti megállapítások lépnek.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024.(II.2.) önkormányzati rendelete Vaszar község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 3/2011.(II.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(A rendelet a jegyzőkönyv 7. melléklete.)

5. *Beiskolázási körzettel kapcsolatos döntéshozatal (8. melléklet)*  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester

Mezei Zsolt polgármester ismerteti az előterjesztést.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024.(II.22.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Vaszar település teljes közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskola a Vaszari Ihsz Gábor Általános Iskola 8542 Vaszar, Fő u. 9., a melléklet szerint.

Felkéri a testület a polgármestert, hogy a határozatot közölje a Pápai Tankerületi Központtal

Határidő: 2024. azonnal

Felelős: Mezei Zsolt polgármester

6. *Polgármester 2024. évi szabadságáról döntéshozatal (9. melléklet)*  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester

Mezei Zsolt polgármester ismerteti az előterjesztést.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024.(II.22.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testülete Mezei Zsolt főállású polgármester 2024. évi szabadság ütemezését jóváhagyja. A szabadságot az ütemezésnek megfelelően a következő napokon kiadja:

Április	6 nap	Augusztus	10 nap
Május	4 nap	Október	5 nap
Június	5 nap	Július	5 nap
		December	4 nap

Összesen: 39 nap

Felelős: Mezei Zsolt polgármester, Tiboldné Tamási Szilvia alpolgármester, Pfilfné Bagics Judit jegyző

Határidő: 2024. december 31.

7. Rendőrkapitányi kinevezéshez hozzájárulás *(ko. melléklet)*  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester

Mezei Zsolt polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az új rendőrkapitány már a héten meglátogatta.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024.(II.22.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Pápai Rendőrkapitányság kapitányságvezető szolgálati beosztásába 2024. január 01-től Rausz István r. ezredes rendőrségi főtanácsos kerüljön kinevezésre. Felkéri a testület a polgármestert, hogy a határozatot közölje a Veszprém Megyei Rendőrfőkapitánysággal  
Határidő: azonnal

Felelős: Mezei Zsolt polgármester

8. 1214. hrsz ingatlannal kapcsolatos döntéshozatal *(ll. melléklet)*  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester

Mezei Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztést és a szóban forgó cég felszámolásának történetét. Nem tudjuk, hogy ez a mindig is gyalogútként szolgáló terület hogyan került a cég tulajdonába.

Pfilfné Bagics Judit jegyző: Elmondja a felszámolóval történt beszélgetés során megismerteket. Eddig senki sem jelentkezett be a vásárlásra, noha már kétszer meghirdették. Először 600 ezer volt, jelenleg 300 ezer Ft a minimális kikiáltási ár.

Radnai Zoltán képviselő: Ő elengedné ezt, szerinte nincs rá szükség.

Balogh András alpolgármester: Meg kell szerezni, mert ez egy gyalogút, amit az emberek ma is használnak.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024.(II.22.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vaszar 1214. hrsz alatti ingatlan megvásárlási vételárát 200.000,- Ft-ban határozza meg. Felhatalmazza a polgármestert a TRI-ÁSZ Vasút-, Híd- és Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság felszámolása során értékesítésre kerülő ingatlan megvásárlásához kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére, szerződések megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024.12.31.

**9. Vegyes ügyek**

Mezei Zsolt polgármester: Elmondja, hogy az általános iskolás gyermekek szállítását végző önkormányzati kisbusznak előző hónapban olyan hibája lett, amit a mai napig nem sikerült orvosolni (kormány-szervócső kilyukadt). Nem sikerült új alkatrészt beszerezni. A mai napon a Pápai Tankerület vezetése kérte a vaszari és gecsei polgármesterektől egy egyeztetés megtartását. Itt elmondta az tankerületi igazgató, hogy a Volán menetrendjét 2024. 03. 01-től megváltoztatták, hogy a gyermekek iskolába utaztatása megoldott legyen. Csupán a reggeli Szerecsenyből Gecsére történő ájtuttatása maradt még megoldatlanul. Ez átmenetileg a gecsei és a szerecsenyi önkormányzatok közötti együttműködéssel lesz megoldható június végéig.

Mezei Zsolt polgármester: Ismertet egy előterjesztést, mely a Nemzeti Művelődési Intézettel kötött együttműködési megállapodás alapján minden évben szolgáltatási terv elfogadását teszi szükségessé a közművelődés vonatkozásában. Ennek alapján: *12. melléklet*

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024.(II.22.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi közművelődési szolgáltatási tervet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Mezei Zsolt polgármester: Tavaly augusztus 15-e óta nincs az önkormányzatnak szerződése a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására. Meg kellene oldani már a helyzetet. A korábban bekért árajánlatok nagyon magas összegekről szóltak (Pápai Vízmű, Talajerőgazdálkodási Kft, ezek nem változtak). Aki még felmerült elszállítatónak, az sajnos a mai napig nem kapta meg rá az engedélyt. Azt javasolja, hogy az előző időszakban szerződött partnerrel kösse meg 1 évre az önkormányzat a szerződést. *13. melléklet*

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, 1 „nem” szavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024.(II.22.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás elvégzésére Laci Sped Kft-t bízza meg 2024. március 1-től 2025. február 28-ig terjedő időtartamra. A közszolgáltatási

szerződést az előterjesztésnek megfelelően elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Mezei Zsolt polgármester

Határidő: 2024. március 1. és folyamatos

Mezei Zsolt polgármester: December-január hónapok folyamán a nagy esőzések következtében a Jókai utcában, illetve a Bercsényi és a Vasút-Ady utcák alsó szakaszán belvízelvezetési problémák alakultak ki. A kertek, udvarok egy részét elöntötte a belvíz, mert nincs befogadóhely, ahová el tudna folyni a csapadékvíz. A probléma megoldását mérnöki tervezéssel kell kezdeni. Ehhez szükséges az utcák-átereszek jelenlegi állapotának felmérése, és a megoldás javaslat kidolgozása.

Az önkormányzatnak van vízkárelhárítási terve (2014-ben készült), de ezt felül kell vizsgálni. Ezt megrendeltük, hogy a helyzet felmérése a mai állapotoknak megfelelően megtörténjen. Ezen kívül kell még készíttetni egy koncepciótervet annak érdekében, hogy majd pályázatot lehessen benyújtani. A Vidékfejlesztési Pályázat kiírása szeptemberre várható, addigra lennének már előre elkészített anyagok.

A Jókai utcában még felmerülhet egy olyan megoldás, hogy telekvásárlással kb. az utca közepén lefolyó-gyűjtőárkot lehetne kialakítani, ami aztán elvinné az összegyűlő vizet a Gecsei úti nagy árokba.

Balogh András alpolgármester: Ő úgy gondolja, hogy a telekvásárlás nagy költséget jelentene, s utána az erdős terület kitisztítása is sokba kerülne. Árban biztosan kedvezőbben jönne ki az önkormányzat, ha a Jókai utca lejtése lenne úgy megoldva, hogy a meglévő árokba legyen elvezetve a víz.

További hozzászólás és kérdés hiányában a polgármester 19 óra 20 perckor bezárja a testületi ülést.

k.m.f.




**Mezei Zsolt polgármester**





**Pflfné Bagics Judit jegyző**

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

  
**Dr. Tiboldné Tamási Szilvia**  
 hitelesítő

  
**Balogh András**  
 hitelesítő