

V É T E L I A J Á N L A T

1. A vétel tárgya:

..... község hrsz-ú ha m² területű AK értékű
.....művelési ágú termőföld.

2. A termőföld tulajdonosa:.....

név:

lakcím:.....

anyja neve:

név:

lakcím:.....

anyja neve:

3. Az ajánlattevő neve:

lakcíme:

anyja neve:

4. * Az ajánlattevőt az 1994. évi LV. törvény 10.§-ában foglaltak alapján elővételi jog **nem illeti meg - elővételi jog megilleti**. Amennyiben igen, akkor az alábbi jogcímen (aláhúzással jelölni):

10. § (1) Termőföld vagy tanya eladása esetén - ha törvény másként nem rendelkezik - az alábbi sorrendben elővásárlási jog illeti meg:

a) a Magyar Államot a Nemzeti Földalapról szóló törvényben foglaltak szerint;

b) a helyben lakó haszonbérlet, felesbérlet és részesművelőt;

c) a helyben lakó szomszédot;

d) a helyben lakót;

e) haszonbérlet, felesbérlet és részesművelőt.

(2) Az (1) bekezdés c)-d) pontjában meghatározott jogosulti csoportokon belül az elővásárlási jog gyakorlásának sorrendje a következő:

a) a családi gazdálkodó;

b) nyilvántartási számmal rendelkező östermelő, illetőleg egyéni mezőgazdasági vállalkozó.

(3) Az (1) bekezdés szerinti elővásárlási jog nem áll fenn a közeli hozzátartozók [Ptk. 685. § b) pont] közötti adásvétel esetén, a mezőgazdasági termelők gazdaságátadási támogatása feltételeként megvalósuló termőföld eladása esetén, valamint olyan

* A megfelelő aláhúzendó

külterületi földrészlet eladása esetén, amely a törvény hatálybalépéséig zártkertinek minősült.

(3a) Az (1) bekezdés *b)-e)* pontja szerinti elővásárlási jog nem áll fenn a tulajdonostársak közötti adásvétel esetén.

(4) Az (1)-(2) bekezdés szerinti sorrend az elővásárlásra jogosultak egymás közötti viszonyában is irányadó.

(5) Az (1) bekezdés *b)* és *e)* pontja alapján az elővásárlási jogot akkor lehet gyakorolni, ha a haszonbérleti jogviszony (felesbérlet, részesművelés) legalább három éve fennáll.

5. A vételi ajánlat összege: Ft, azaz
..... forint.

....., 2013. hó nap.

.....
ajánlattevő

A vételi ajánlatot elfogadom:

....., 2011. hó nap.

.....
tulajdonos

Előttünk, mint tanuk előtt:

1./

2.

Kifüggesztés napja:

Levétel napja:

Kelt:

Pfilfné Bagics Judit jegyző megbízásából Papp Lászlóné