

Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2006. (IX.01.) rendelete a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről

Vaszar község képviselő-testülete, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 46. § (1) bekezdés c) pontjában, 48. § (3) bekezdése, és az 1995. évi XLII. törvény 2. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

I. Fejezet Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet célja, hogy Vaszar község közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.
- (2) A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed. Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységre.
- (3) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.
- (4) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosának, használójának (hasznélvezőjének, másnak a használatában lévő ingatlanok tisztántartásáról pedig a használati joggal rendelkező bérlőnek) kell gondoskodni.

II. fejezet Vízminőség és talajvédelem

2. §

- (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása - az ingatlan előtti szakaszra terjedően - az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (2) Járműbehajtók átereszeinek építése, jókarban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (3) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területen történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcsatorna esetén az abba történő bevezetéséről - előzetes bejelentés alapján - az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.
- (4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos! Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmeléket, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni, vagy bevezetni tilos!
- (5) Tilos a meglévő ivóvíz ellátást biztosító hálózatot veszélyeztetni, szabálytalan, engedély nélküli rákötéssel az ivóvizet szennyezni.
- (6) Tilos közterületen járművet szerelni, mosni!
- (7) Tilos ásott vagy fúrt kutakba szennyvizet, veszélyes, mérgező hulladékot juttatni.
- (8) Tilos a meglévő élővízfolyásokat eltorlaszolni, a víz természetes hozamát, lefolyását, a

víz áramlásának viszonyait megváltoztatni, a vízfolyás medrét, partját szűkíteni, illetve feltölteni. A károkozó köteles az eredeti állapot visszaállítására, a károk megtérítésére.

- (9) A felszín alatti vizek minőségét érintő tevékenységekkel kapcsolatban a 219/2004.(VII.21.) sz. Kormányrendelet rendelkezéseit figyelembe kell venni.
- (10) A település területén lévő élő vízfolyásokba, belvízelvezető árkokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos!
- (11) A vízminőség és talajvédelemnél figyelemmel kell lenni a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. Törvény 18. § (39, (4) bekezdéseire.¹

III. Fejezet

Levegőtisztaság-védelem

Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetése

3. §

- (1) Avar és kerti hulladék megsemmisítéséről elsősorban hasznosításával kell gondoskodni, amennyiben ez nem lehetséges, elszállításáról gondoskodni kell.
- (2) Avar és kerti hulladék égetésére csak abban az esetben kerülhet sor, ha kezelése az (1) bekezdésben foglalt módon nem lehetséges.
- (3) Kerti hulladékot csak kialakított tűzrakó helyen lehet égetni, ahol az égetés környezeti kárt nem okoz, emberi egészséget nem veszélyeztet.
- (4) Kerti hulladékot közterületen égetni tilos!
- (5) Az égetendő hulladék nem tartalmazhat kommunális, ipari és veszélyes hulladékot.
- (6) Az égetés szélcsendes időben, nagykorú személy felügyelete mellett történhet 14,00-19,00 óra közötti időszakban hétköznapokon.
- (7) Az égetés befejeztével a tüzet el kell oltani és a parázslást – vízzel, földtakarással, egyéb arra alkalmas módon – meg kell szüntetni.

4. §

A hatóságilag elrendelt tűzgyújtási tilalom alól e rendelet nem ad felmentést.

5. §

Porképző és bűzös anyagok kezelésére vonatkozó szabályok

- (1) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak rögzített ponyvával, nedvesített állapotban szabad szállítani.

¹ 18. (3) Természeti területen - a jogszerűen beépített területek, valamint vízjogi engedéllyel rendelkező építmények kivételével - tilos a természetes és természetközeli állapotú vízfolyások, vizes élőhelyek partvonalától számított 50 méteren, tavak partjától számított 100 méteren belül, valamint a vízfolyások hullámterében új építmények elhelyezése. A hajózást, a halastavakon a halászati hasznosítást szolgáló létesítmények elhelyezésére a külön jogszabályban meghatározott módon és esetben, a felügyelőség hozzájárulásával [21. § (3) bekezdés b) pont] kerülhet sor.

(4) Tilos a természetes és természetközeli állapotú vízfolyások, vizes élőhelyek partvonalától számított 1000 méteren belül - a vízkárelhárításhoz szükséges vegyi anyagok kivételével - a külön jogszabályban meghatározott, a vizekre és a vízben élő szervezetre veszélyes vegyi anyagok kijuttatása, elhelyezése.

- (2) Építésnél, tatarozásnál, bontásnál és az úttest felbontásánál keletkezett port, terjedésének megakadályozására vízzel kell nedvesíteni.
- (3) Bűzös anyagot csak légmentesen lezárt tartállyal felszerelt járművön szabad szállítani.
- (4) A községben keletkező por képződésének megakadályozása érdekében törekedni kell, hogy a fedetlen talajterületek növényzettel borítottak legyenek. Az építési területek végleges rendezését és parkosítását az építkezés befejezésével együtt kell biztosítani. A jegyző a kertészeti munkák elvégzését előírhatja.

6.§

Allergén növények elleni védekezési szabályok

- (1) Az egyes ingatlanterületek gyom és allergiát okozó növényektől (főleg parlagfűtől) mentes gondozása a tulajdonos, illetve a használó kötelessége.
- (2) Az allergén gyom irtásáról – virágzás előtt – az időjárástól függően szükséges gyakorisággal kell gondoskodni.
- (3) A földhasználó köteles az adott év június 30. napjáig az ingatlanon a parlagfű virágzását megakadályozni, és ezt követően ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenntartani.²
- (4) A területen található allergén gyom irtását a lehetséges eszközök (mechanikus, vegyszeres), illetve engedélyezett készítmények (peszticidek) felhasználásával kell elvégezni.
- (5) Az allergén gyom vegyszeres irtása tekintetében a Veszprém Megyei Növényegészségügyi és Talajvédelmi Állomás szakvéleménye az irányadó.
- (6) Az allergén gyom felismerésének elősegítéséről, előfordulási helyének, irtásának, továbbá a parlagfű okozta allergiás megbetegedéssel kapcsolatos legfontosabb tudnivalóknak a lakosság körében történő tudatosításáról az önkormányzat szórólapok útján gondoskodik.
- (7) E fejezetben foglalt szabályok megsértője ellen a jegyző a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltak szerint jár el.

IV. Fejezet

Zaj- és rezgésvédelem

7. §

Zajvédelem szabályozásáról

- (1) Vaszar községben a vendéglátó-ipari létesítmények zeneszolgáltatásával kapcsolatos hatósági feladatokat, a hangosító berendezések engedélyezését is beleértve, a jegyző látja el.
- (2) A rendelet hatálya alá tartozó hangosító berendezések működéséhez, élőzene szolgáltatáshoz hatósági engedély szükséges.
- (3) A kiadott engedélyekről a jegyző nyilvántartást köteles vezetni.
- (4) Az engedély iránti kérelmet a rendezvény szervezője a tevékenység megkezdését megelőzően nyújtja be. A kérelemben meg kell jelölni az adott tevékenység napi kezdetének és befejezésének időpontját, valamint a zajkeltés módját. Engedély hiányában a tevékenység nem folytatható.
- (5) Zajt keltő üzemi és szolgáltató létesítmény létesítésének, üzembe helyezésének, illetve

² 2000. évi XXXV. Tv. 5. § (3)

üzemeltetésének feltétele a területre vonatkozó zajterhelési határértékek (vagy a telephelyre megállapított zajkibocsátási határértékek) betartása. A határérték teljesülését üzembe helyezéskor az üzemeltetőnek mérési jegyzőkönyvvvel kell igazolnia.

- (6) A zajkibocsátási határérték megállapítása után, minden olyan változást, amely a kibocsátási határérték túllépését eredményezi, illetőleg a túllépés mértéke jelentős hatással van /technológia megváltoztatása, zajos gépek üzembe helyezése, vagy leállítása stb. (30 napon belül be kell jelenteni a környezetvédelmi hatósági jogkört ellátó jegyzőnek.

Egyéb zajkeltő berendezésekkel kapcsolatos szabályok

8.§

- (1) A község területén belül tilos:
- akár emberi hanggal, akár hangszerrel, vagy más technikai és egyéb eszközzel történő, a köznyugalmat és a közcsendet sértő zaj okozása,
 - erős zajjal járó ipari tevékenység,
 - zajt keltő munkák / fűnyíró gép, kapálógép, betonkeverő, fűrészgép, stb./ végzése 21,00-7,00 óra között.
- (2) E rendelet alkalmazása szempontjából hangosító berendezésnek számít bármely hangszóró vagy más műsorforrás.
- (3) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

V. Fejezet

9. §

Zöldterületek fenntartása és kezelése

- (1) A zöldterület és zöldfelület tulajdonosa, használója köteles a tulajdonában lévő zöldterületeket és zöldfelületeket gondozni, karbantartani és felújítani.
- (2) Tájvédelmi szempontból a zöldterületek (az OTÉK 27. § (1) bek. Szerint az állandóan növényzettel fedett közterület közpark, közkert/) kialakításához, felújításához elsősorban tájhonos, lombhullató fa- és cserjefajok alkalmazása szükséges.
- (3) A község területén lévő közhasználatú területek, parkok építéséről, felújításáról, fenntartásáról, gondozásáról és ápolásáról az önkormányzat gondoskodik. A közterületen történő fakivágás esetén az azt követő pótlást tájhonos, lombhullató minimum háromszor iskolázott példány telepítésével kell végrehajtani.
- (4) Tilos a zöldterületek növényzetének, egyéb elemeinek megrongálása, károsítása vagy elpusztítása.
- (5) Amennyiben mégis bekövetkezik a zöldterület károsítása, akkor minimum a sérült felülettel megegyező nagyságú és minőségű növényzet pótlása szükséges.³
- (6) A község területén a fák védelmével kapcsolatban a hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni.

VI.

Az ingatlanok és közterület tisztántartásáról

³ Ha egy fa kipusztul, akkor a helyén újra csak fát és hasonló méretűt kell elültetni, tehát nem elegendő befűvesíteni a helyét!

10. §

- (1) A község köztisztaságának megőrzésében mindenki köteles hathatósan, a tőle elvárható legnagyobb mértékben közreműködni, a települési környezet és a közterületek szennyezését, fertőzést eredményező tevékenységtől, magatartástól tartózkodni.
- (2) Szemetet, hulladékot, salakot közterületen tárolni, lerakni, továbbá a közterületet egyéb módon beszennyezni tilos!
- (3) Aki a közterületen – engedély nélkül – települési szilárd hulladékot rak le, köteles azt saját költségén eltávolítani. Ha a kötelezett ennek a meghatározott időn belül nem tesz eleget, az elszállításról – a kötelezett költségére – az önkormányzat gondoskodik.
- (4) Építés, bontás, tatarozás esetén a tulajdonos (építtető illetve kivitelező) köteles a közterületet állandóan tisztántartani és a keletkezett szemetet elszállítatni.
- (5) Utcai árusok kötelesek az árusításra kijelölt helyet és annak környékét 3 méteres körzetben állandóan tisztán tartani és az árusításból keletkező hulladékot elszállítani.

11. §

- (1) A szórakoztató-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek környékét (járdaszakasz) a tulajdonosok, illetve a használók kötelesek tisztántartani, a hulladékot eltávolítani, a hó eltakarításáról, a síkosság megszüntetéséről naponta szükség szerint gondoskodni.
- (2) Az egyes ingatlanok, ingatlanrészek tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, illetve az azt bármilyen jogcímen használó köteles gondoskodni.
- (3) Az ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles gondoskodni
 - a. az ingatlan tisztántartásáról, műveléséről, gyomtól, gatzól való megtisztításáról,
 - b. az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában 1 méter széles területsáv) illetőleg a járda és az úttest középtengelye közötti részének állandó tisztántartásáról, hó eltakarításáról, síkos járdarészek szórásáról, valamint a gyom és gatzól való megtisztításáról, a járda melletti zöldsáv gondozásáról, az ingatlan előtti élő sövények, fák ápolásáról.
 - c. a járdaszakasz melletti árok és műtárgyai tisztántartásáról, karbantartásáról
 - d. a csapadékvíz akadálytalan lefolyásának biztosításáról, az ingatlan előtti árok tisztántartásáról,
 - e. az ingatlan előtti közterületen és az ingatlanról közterületre kihajló fák legalyazásáról, annak érdekében, hogy a közlekedést ne akadályozza.
- (4) Az önkormányzat gondoskodik az Önkormányzati tulajdonú területeken a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, valamint szeméttárolók elhelyezéséről.

12.§

- (1) A járdáról a havat naponta többször el kell takarítani.
- (2) A járdáról a havat, jeget a közút és a járda között kell elhelyezni úgy, hogy az se a gyalogos-, se a gépjárműforgalmat ne akadályozza.
- (3) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát szükség szerint naponta többször fel kell hinteni. A felhintésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (pl.: homok, hamu, fűrész-, kőpor, stb.) kell használni. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.
- (4) A járda síkosság-mentesítését úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.

13.§⁴**VII. Fejezet****Záró rendelkezések****14. §**

Ez a rendelet kihirdetését követő 10. napon lép hatályba.

15. §⁵

Jogharmonizációs záradék: E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének figyelembe vételével készült, és azzal összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Vaszar, 2006. augusztus 28.

Kiss Gábor sk.
polgármester

Pfílné Bagics Judit sk.
körjegyző

A rendelet kihirdetve:
Vaszar, 2006. szeptember 01.

Pfílné Bagics Judit sk.
körjegyző

⁴ Hatályon kívül helyezte a 4/2012.(II.22.) önkormányzati rendelet 2012. május 31-től

⁵ Beiktatta 10/2009.(IX.03.) rendelet, hatályos 2009.09.15-től

Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2006. (VIII.....) rendeket- tervezete a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről	1
Levegőtisztaság-védelem	2
Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetése	2
Porképző és bűzös anyagok kezelésére vonatkozó szabályok	2
Allergén növények elleni védekezési szabályok	3
Zajvédelem szabályozásáról.....	3
Egyéb zajkeltő berendezésekkel kapcsolatos szabályok.....	4
Zöldterületek fenntartása és kezelése	4
Az ingatlanok és közterület tisztántartásáról.....	4
Szabálysértési rendelkezések	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Záró rendelkezések	6