

Előterjesztés Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. június 29-i testületi ülésére

Tárgy: Helyi rendelet alkotása a partnerségi egyeztetés szabályairól

Előadó: Varga Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályozta, majd 2017. január elsején hatályba lépett módosítása tovább bővítette az ott szabályozott jogintézményekkel kapcsolatosan hozott testületi döntéseket. Így különösen azok módosításának, egyeztetésének és elfogadásának közös szabályai esetén a partnerségre vonatkozó szabályokat.

A kormányrendelet szerint a koncepciót, a stratégiát, a településrendezési eszközöket, a kézikönyvet és a településképi rendeletet a polgármester egyezteti a jogszabály szerint érintett államigazgatási szervekkel, a területi és települési önkormányzatokkal.

A lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel mint partnerekkel a véleményeztetés a helyi adottságoknak megfelelő, a feladat jellegét figyelembevevő, a partnerségi egyeztetés helyi szabályai szerint történik.

A kormányrendeletben a településrendezés korábban érintett jogintézményei mellé került a településünkön is hamarosan megalkotása kerülő települési arculati kézikönyv és a településképi rendelet is helyi partnerségi egyeztetést igényel.

A partnerségi egyeztetés helyi szabályait központi jogszabály nem rendezi, ezért a szabályok megállapítására – az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerint – eredeti jogalkotó hatáskörben van lehetősége.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadásáról.

Vaszar, 2017. június 22.

Varga Péter
polgármester

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény rendelkezései alapján a jogszabályok előkészítése során a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

1. Rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: A rendelet megalkotásának társadalmi hatása a településrendezési eszközök módosításakor, illetve a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotásakor történő, jogszabályban előírt eljárásrend szerinti kommunikációs eszköztár bővülésében határozható meg. A rendeletnek gazdasági és költségvetési hatásai nincsenek.

2. Rendelet környezeti és egészségi következményei: A rendeletben foglaltaknak nincs környezetre gyakorolt hatása. A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei sincsenek.

3. Rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A rendelet megalkotásának adminisztratív hatásai nem módosulnak az eddigiekhez képest.

4. Rendelet megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. § és 29/A. § szerint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait meg kell határozni. A településrendezési eszközök módosításával, illetve az településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotásával kapcsolatos eljárás lefolytatásához mindenképpen szükséges megalkotni a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletet.

5. Rendelet a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelet alkalmazásához rövid-, közép- és hosszútávon nincs szükség a személyi, szervezeti, tárgyi feltételek átalakítására, hiszen valamennyi feltétel rendelkezésre áll.

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet-tervezet indokolása

Általános indokolás

A rendelet megalkotása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § és 29/A. § előírásai szerint vált szükségessé. Az elkészült tervezet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § és 29/A. § előírásai szerint rögzíti a vonatkozó eljárások során kötelezően lefolytatandó partnerségi egyeztetés szabályait. Az egyeztetés során a partnereket a rendeletben meghatározott eljárásokhoz kapcsolódóan lakossági fórum keretén belül, hivatali honlapon, a hivatali hirdetőfelületen szükséges tájékoztatni az eljárás megindulásáról, az adott tervezetről. A rendelet lefekteti az ezeken a fórumokon keresztül beérkező vélemények, javaslatok befogadásának és azok megválaszolásának feltételeit.

Részletes indokolás

1. § A rendelet hatályát és az egyeztetésben résztvevők körét határozza meg.
2. § A tájékoztatás módját és eszközeit rögzíti.
3. § A javaslatok, vélemények dokumentálásának módját szabályozza.
4. § Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módját, dokumentálásukat, nyilvántartásuk rendjét határozza meg.
5. § Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz, valamint településképi rendelet és annak munkarészei nyilvánosságát biztosító eszközöket rögzíti.
6. § Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2017.(VI.) önkormányzati rendelete a partnerségi egyeztetés szabályairól

Vaszar Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1. pontjában, valamint 23.§ (5) bekezdésének 5. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI. 8.) Kormányrendelet 29. § szerint kapott felhatalmazás alapján a következőket határozza el:

I. Általános rendelkezések

- 1.§ (1) E rendelet hatálya Vaszar község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: **partnerek**) köre az 1. mellékletben megnevezettek szerint:
 - a) Az érintett településrészen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy,
 - b) A településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
 - c) A nyilvántartott, és településre bejegyzett érdekképviselői és civil szervezetek,
 - d) A településen működő egyházak és szervezetei.

II. A tájékoztatás módja és eszközei

2. § (1) Az 1.§ (2) c) pontjában szereplő aktuálisan érintett valamennyi érdekképviselői és civil szervezet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Kr.) meghatározott előzetes tájékoztatási szakaszokban az ott meghatározott tartalommal **elektronikus úton** előzetes tájékoztatót kapnak a településrendezési eszköz készítéséről, módosításáról.
- (2) Az 1.§ (2) a.), b.), d.) pontjában szereplők a meghatározott előzetes tájékoztatási szakaszokban az ott meghatározott tartalommal **hirdetmény útján** (az Önkormányzati Hivatal épületében található hirdető táblán elhelyezve, valamint a Község **honlapján keresztül**) előzetes tájékoztatót kapnak.

- (3) A véleményezési szakasz részeként a véleményezésre küldött településfejlesztési és településrendezési eszközt, valamint településképi rendeletet és azok munkarészeit legalább **15 napig közzé kell** tenni az Önkormányzati Hivatal hirdető tábláján és a Község honlapján.

III. A javaslatok, vélemények dokumentálásnak módja

3. § (1) A partner a 2. § (1) bekezdésében meghatározott előzetes tájékoztatóval kapcsolatban a Kr-ben meghatározott határidőn belüli véleményében kifejtheti előzetes javaslatait a településrendezési eszköz készítésével kapcsolatban, továbbá megjelöli az eljárás további szakaszaiban való **résztvételi szándékát**.
- (2) Amennyiben a partner a 2. § (1) bekezdésében meghatározott megkeresésre résztvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további szakaszában nem vehet részt, és őt kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.
- (3) A partner a 2. § (3) bekezdésében meghatározott megkeresésre a Kr.-ben meghatározott határidőn belül kifejtheti a dokumentációval kapcsolatos észrevételét, véleményét. A kifogásait szakszerűségi, vagy jogszabályon alapuló indokolással kell alátámasztani a joghelyek megjelölésével.
- (4) A 2. § (2) bekezdésében meghatározott hirdetménnyel kapcsolatban bármely lakos írásbeli vagy szóbeli tájékoztatást kérhet a főépítéstől.
- (5) A 2. § (3) bekezdésében meghatározott közzététellel kapcsolatban annak ideje alatt bármely lakos véleményt adhat a főépítésznek címezve, amelyet postai úton vagy elektronikus formában a közzétételben megadott címre juttathat el.
- (6) Valamennyi vélemény az adott ügyirat részét képezi, és azokat a főépítész dokumentálja.
- (7) Valamennyi véleményt a Kr.-ben meghatározott vonatkozó döntés meghozatalához a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.

IV. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

4. § (1) A vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indokolására a főépítész által összeállított válaszokban javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.
- (2) A főépítész válaszként a Képviselő-testület határozat hozatalával dönt.

V. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz, valamint településképi rendelet és annak munkarészei nyilvánosságát biztosító eszközök

5. § (1) A jóváhagyott tervezési program alapján készült véleményezési dokumentáció közzététele a 2. § (3) bekezdésben meghatározott módon történik.

- (2) A elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz, valamint településképi rendeletet és azok munkarészei Képviselő-testületi elfogadását követő 15 munkanapon belül, a jóváhagyott munkarészeket az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

6. §. E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Varga Péter
polgármester

Pfilfné Bagics Judit
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Vaszar, 2017. június

Pfilfné Bagics Judit
jegyző

1. melléklet a /2017.(VI..) önkormányzati rendelethez

MEGNEVEZETT PARTNEREK:

érintett lakosság (közzététel útján),
gazdálkodó szervezetek (közzététel útján),

érdekképviselői és civil szervezetek (elektronikusan)

megnevezés	e-mail cím
Vaszari Hunyadi SK	
Vaszari Óvodásokért Alapítvány	
Fókusz Alapítvány	
Tegyünk Vaszarért Egyesület	
Vaszari Polgárőr Közhasznú Egyesület	

egyházak és szervezeteik (elektronikusan)

megnevezés	e-mail cím
Római Katolikus Plébánia	