

Szám: I/37-...6.../2026.

Ügyintéző: Pfilfné Bagics Judit jegyző

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Vaszar község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 23-án 17,30 órakor megtartott nyilvános testületi üléséről

**Helye:** Önkormányzat tanácskozóterme, Vaszar, Fő u. 29.

<b>Jelen vannak:</b>	Mezei Zsolt	polgármester
	Dr. Tiboldné Tamási Szilvia	alpolgármester
	Balogh András	képviselő
	Király Zsolt	képviselő
	Kovácsné Kalmár Beáta	képviselő
	Máté Angelika	képviselő
	Radnai Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:	Pfilfné Bagics Judit	jegyző
	Kalmár Csaba	gazdálkodási ügyintéző

Lakosság részéről: 0 fő.

Mezei Zsolt polgármester: Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 7 képviselő jelen van.

Bejelenti a jegyzőkönyv-hitelesítőket Király Zsolt és Kovácsné Kalmár Beáta képviselők személyében.

Mezei Zsolt polgármester ismerteti a napirendi pontokat. Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendet az előterjesztés szerint elfogadja. (Meghívó a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

### Napirendi pontok:

- Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2026.(II..) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
- Vaszar Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
- Vaszar Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadása  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester

4. Vaszar 2056 hrsz ingatlan önkormányzati, és 1352 hrsz ingatlan értékesítéséről döntéshozatal  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
5. Polgármester 2026. évi szabadságáról döntéshozatal  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
6. Közvilágítás korszerűsítés pályázat megvalósításához kivitelező kiválasztásáról döntés  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
7. Szolgáltatási terv elfogadása  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester
8. Szavazatszámlláló bizottság tagjainak megválasztása  
Előadó: Pfilfné Bagics Judit jegyző

Mezei Zsolt polgármester a napirendi pontok tárgyalása előtt ismerteti a két ülés között átruházott hatáskörben hozott döntéseket (2. melléklet), valamint a Vaszar 1/9. hrsz ingatlannal kapcsolatos történéseket. A Fő utcán lévő üzlethelyiség ügyében történetekkel kapcsolatban ismerteti a képviselőkkel azt az ÁFÉSZ-nak írt levelet, megállapodás-tervezetet, melyet az ÁFÉSZ vezetőjével tartott megbeszélés alapján fogalmaztak, s eljuttattak az ÁFÉSZ-hoz. Ezt azonban a cég nem írta alá, helyette egy jogász által írt levelet kapott az önkormányzat. Ismerteti ezt a levelet a képviselőkkel. Ezt követően megkeresett egy ügyvédet az ügygel kapcsolatban. Ismerteti az ügyvéd által írt választ. Jelenleg az ÁFÉSZ reakcióját várják.

A képviselő-testület a polgármester beszámolóját egyhangúlag elfogadta.

#### **Napirendi pontok tárgyalása:**

1. *Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2026.(II. ...) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről*  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester

Mezei Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kéri a képviselőket, tegyék fel esetleges kérdéseiket. Látszik, hogy az egyes feladatokon az állami támogatás nem nyújt fedezetet. Így saját forrásból volt szükséges kiegészíteni.

Kérdés és hozzászólás hiányában Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

#### **Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026.(II.24.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv 3. melléklete)

2. *Vaszar Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása* (4. melléklet)  
Előadó: Mezei Zsolt polgármester

Mezei Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2026.(II.23.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §, valamint a 353/2011.(XII.30.) Kormányrendelet 2. §-a és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdésének rendelkezéseire figyelemmel a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3. *Vaszar Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadása* (5. melléklet)

Előadó: Mezei Zsolt polgármester

Mezei Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2026.(II.23.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésben foglaltak szerint az Önkormányzat 2026. évre szóló közbeszerzési tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Mezei Zsolt polgármester

4. *Ingyenértékesítéséről döntéshozatal* (6. melléklet)

Előadó: Mezei Zsolt polgármester

Mezei Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Somogyi Attila magánszemély fordult az önkormányzathoz vásárlási szándékával. Nagyjából nadrágszűj parcella a Gyula-hegyi zártkertben, amiről szó van.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2026.(II.23.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 2056. hrsz alatti ingatlan 48/192 hányadát értékesíti Somogyi Attila 8500 Pápa, Gyimóti u. 14. szám alatti lakos részére 45.000,- Ft-ért. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, az ingatlan értékesítésére.

Felelős: Mezei Zsolt polgármester

Határidő: 2025. március 31.

Mezei Zsolt polgármester: Ingatlan értékesítés kapcsán elmondja, hogy tavaly az Ady utca mögötti önkormányzati területnél volt igény vásárlásra, amely végül az érdeklődő visszalépése miatt megghiúsult. Most szintén az Ady utca végén lévő 1352. hrsz ingatlanra van

érdeklődő, aki 1,8 millió forintot ígért érte.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2026.(II.23.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 1352. hrsz alatti ingatlant értékesíti Vizi Eszter 8542 Vaszar, Ady u. 67. szám alatti lakos részére 1.800.000,- Ft-ért. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, az ingatlan értékesítésére.

Felelős: Mezei Zsolt polgármester

Határidő: 2025. március 31.

5. *Polgármester 2026. évi szabadságáról döntéshozatal (7. melléklet)*

Előadó: Mezei Zsolt polgármester

Mezei Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2026.(II.23.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezei Zsolt főállású polgármester 2026. évi szabadság ütemezését jóváhagyja. A szabadságot az ütemezésnek megfelelően a következő napokon kiadja:

Január	4 nap
Április	6 nap
Május	4 nap
Június	5 nap
Július	6 nap
Augusztus	5 nap
Szeptember	5 nap
December	4 nap
Összesen:	39 nap

Felelős: Mezei Zsolt polgármester, Dr. Tiboldné Tamási Szilvia alpolgármester, Pfilfné Bagics Judit jegyző

Határidő: 2026. december 31.

6. *Közvilágítás korszerűsítés pályázat megvalósításához kivitelező kiválasztásáról döntés (8. melléklet)*

Előadó: Mezei Zsolt polgármester

Mezei Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A kivitelezői munkára három ajánlat került bekérésre. A támogatói okirat alapján tudunk szerződni, mely már rendelkezésünkre áll. 21.583.212,- Ft a támogatás összege. Ez 100 %-os finanszírozású pályázat. Előzetes tárgyalásokat már folytattak a céggel. 257 lámpatest cseréjéről van szó.

Arra gondolt, hogy amit megspórolnak a közvilágítási költségen, abból érdemes lenne nap-  
elemes világítást tenni a Mézeshegyi úthoz. A legkedvezőbb ajánlatot a kivitelezésre a VILL-  
KORR PLUSZ Energetikai Fejlesztő Kft. adta.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat  
és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2026.(II.23.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közvilágítás korszerűsítés pályázat  
kivitelezési munkálataira a VILL-KORR PLUSZ Energetikai Fejlesztő Kft. (Székhelye: 9027 Győr,  
Berkenyefa sor 9., adószáma: 27718683-2-08) árajánlatát fogadja el nettó 16.994.550,- Ft  
összegben (bruttó 21.583.079,-Ft). Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére,  
a munkálatok elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. október 31.

*7. Szolgáltatási terv elfogadása (9. melléklet)*

Előadó: Mezei Zsolt polgármester

Mezei Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat  
és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2026.(II.23.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi szolgálta-  
tási tervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

*8. Szavazatszámlláló bizottság tagjainak megválasztása (10. melléklet)*

Előadó: Pfilfné Bagics Judit jegyző

Pfilfné Bagics Judit jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, „nem” szavazat  
és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vaszar Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2026.(II.23.) határozata**

Vaszar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak  
az alábbi személyeket választja meg:

- Bálint Gáborné (Vaszar, Ady u. 53.)
- Domonkos Szabina (Vaszar, Bocskai u. 10.)
- Farkas Józsefné (Vaszar, Jókai u. 9.)
- Hutter Szabolcs (Vaszar, Kossuth u. 5.)
- Kovács Milán (Vaszar, Jókai u. 16.)
- Nagy Imre Károlyné (Vaszar, Petőfi u. 43.)
- Nagy Jácint (Vaszar, Vasút u. 67.)
- Nemeréné Szücs Judit (Vaszar, Rákóczi u. 8.)
- Rasekné Kovács Andrea (Vaszar, Vasút u. 80.)


- Szeleczy Gábor (Vaszar, Jókai u. 40.)
- Takács János (Vaszar, Vasút u. 22)
- Varga Ármin (Vaszar, Fő utca 47.)


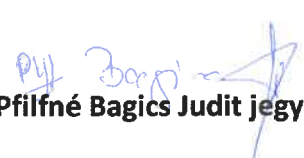
Felelős: Pfilfné Bagics Judit jegyző

Határidő: folyamatos


A képviselők a gyermeknap megszervezésére május 25. napját határozzák meg.

További hozzászólás és kérdés hiányában a polgármester 18 óra 47 perckor bezárja a testületi ülést.

  
**Mezei Zsolt polgármester**

  
  
**Pfilfné Bagics Judit jegyző**

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



**Király Zsolt**  
hitelesítő



**Kovácsné Kalmár Beáta**  
hitelesítő